

Aranyosapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 16. napján Aranyosapáti, Petőfi Sándor utca 14. szám alatt megtartott r e n d e s ülésének:

a./ jegyzőkönyve: 482 - 4 / 2025.

b./ tárgysorozata:

c./ határozatai: 21 – 25 / 2025.

d./ rendeletei: -

T Á R G Y S O R O Z A T A

1. Döntés a ballagó nyolcadikosok támogatásáról

Előadó: Kzsuk Csaba polgármester

2. Feladat-ellátási szerződés módosítása fogászati ellátásra

Előadó: Kzsuk Csaba polgármester

3. A főállású polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása

Előadó: Benkő Zsigmondné alpolgármester

4. A FALUHÁZ és a Petőfi utca 60 sz. alatti önkormányzati épület értébecsléséről

Előadó: Kzsuk Csaba polgármester

Aranyosapáti, 2026. június 24.




Kzsuk Csaba
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Aranyosapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. június 16.** napján az Aranyosapáti Közös Önkormányzati Hivatalban megtartott **r e n d e s** üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Kazsuk Csaba	polgármester
	Benkő Zsigmondné	alpolgármester
	Sebestyén László	alpolgármester
	Balogh Sándorné	képviselő
	Bukszár Zsolt	képviselő
	Jóni Attila	képviselő
	Zibákné Kazsuk Enikő	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:
Czidorné Moldvay Katalin jegyző

Kazsuk Csaba /polgármester/:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 önkormányzati képviselő megjelent.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Bukszár Zsolt és Jóni Attila képviselőket egyhangúlag megválasztja.

Kazsuk Csaba /polgármester/:

Javasolja, hogy a testület 4. napirendként a FALUHÁZ és a Petőfi utca 60 sz. alatti önkormányzati épület értébecsléséről szóló napirend megtárgyalását.

A Képviselő-testület 7 igen, és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadja a 4. napirend felvételét, és a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

ARANYOSAPÁTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 21/2025. (VI. 16.) h a t á r o z a t a

az ülés napirendjének elfogadásáról

A Képviselő-testület a következő napirend tárgyalását fogadja el:

1. Döntés a ballagó nyolcadikosok támogatásáról
Előadó: Kazsuk Csaba polgármester
2. Feladat-ellátási szerződés módosítása fogászati ellátásra
Előadó: Kazsuk Csaba polgármester
3. A főállású polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
Előadó: Benkő Zsigmondné alpolgármester

4. A FALUHÁZ és a Petőfi utca 60 sz. alatti önkormányzati épület
értékbecsléséről

Előadó: Kzsuk Csaba polgármester

Napirendek tárgyalása:

T á r g y: /1.tsp/: Döntés a ballagó nyolcadikosok támogatásáról

Előadó: Kzsuk Csaba polgármester

Kzsuk Csaba /polgármester/:

Elmondja, hogy a végzős tanulók megajándékozása már hagyomány, 5000,- Ft. támogatást javasol megállapítani számukra. A keret rendelkezésre áll.

Benkő Zsigmondné /alpolgármester/:

Véleménye szerint nagyon szép gesztus, hogy az önkormányzat gondol rájuk. Meghívja a képviselőket a ballagási ünnepségre.

Az önkormányzati képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

**ARANYOSAPÁTI KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
22/2025. (VI. 16.)
h a t á r o z a t a**

a ballagó nyolcadikosok önkormányzati támogatásáról

A Képviselő-testület:

1. a ballagó nyolcadikosok részére a 2025. évi szociális keret terhére 5.000 Ft/gyermek önkormányzati támogatásához forrást biztosít.
2. Felhatalmazza a polgármestert a jogosultság megállapítására, kötelezettségvállalásra és a támogatás kiosztására

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 21.

T á r g y: /2.tsp/: Feladat-ellátási szerződés módosítása fogászati ellátásra

Előadó: Kzsuk Csaba polgármester

Kzsuk Csaba /polgármester/:

Elmondja, hogy a fogorvos benyújtott egy feladatellátási szerződés módosítási javaslatot. A módosítás a rendelési időt érinti, 8 órától 7.30 órára változik 2025.06.01. napjától.

Az önkormányzati képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

ARANYOSAPÁTI KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2025. (VI. 16.)
h a t á r o z a t a

a feladat-ellátási szerződés módosítása
fogászati ellátásra

A Képviselő-testület:

- 1.) Dr. Bordás János vállalkozó fogszakorvos által benyújtott fogorvosi feladat-ellátásra vonatkozó módosító szerződést e jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal

e l f o g a d j a.

- 2.) **Felhatalmazza** a polgármestert a módosított feladatellátási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

T á r g y: /3.tsp/: A főállású polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása

Előadó: Benkő Zsigmondné alpolgármester

Benkő Zsigmondné /alpolgármester/:

A jogszabályok értelmében 2025. július 1. napjától emelkednek a polgármesteri bérek. Mérlegelésre nincs lehetőség.

Kazsuk Csaba /polgármester/:

Elgondolkodott azon, hogy tűzze-e napirendre a polgármesteri illetmény emelésére vonatkozó előterjesztést, mivel a hivatalban dolgozó köztisztviselők bére még nem rendeződött, de 2025. július 1. napjától emelkednek 15 %-kal a köztisztviselői bérek is. Ez már nagyon aktuális, hiszen az oktatásban rendezték a béreket, és ez bérfeszültséget okozott, mivel alacsonyok a köztisztviselői bérek, az elvárt szakmai munka mellett. Azok az önkormányzatok, akiknek van anyagi forrásuk, igyekeztek emelni a köztisztviselői béreket a jó szakemberek megtartása érdekében, de már így is sokan elhagyták a pályát.

Az önkormányzati képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

ARANYOSAPÁTI KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
24/2025. (VI. 16.)
h a t á r o z a t a

a főállású polgármester illetményének és
költségterítésének megállapítására

A Képviselő-testület:

Kazsuk Csaba Aranyosapáti település polgármesterének illetményét - figyelembe véve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

(továbbiakban: Mötv.) 146/M. §-ban foglaltakat – 2025. július 1. napjától a Mötv. 71. § (4) bekezdés f) pontja alapján bruttó 1.501.600,- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól a Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 225.240,- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: 2025. július 1.

Felelős: jegyző

T á r g y: /4.tsp/: A FALUHÁZ és a Petőfi utca 60 sz. alatti önkormányzati épület értékbecslése

Előadó: Kazsuk Csaba polgármester

Kazsuk Csaba /polgármester/:

A településen beindult felzárkóztatási program (FETE) irodai működéséhez helyszínt keresnek a településen. Jelenleg az óvoda egyik szobájában és folyosóján vannak elhelyezve. Felmerült helyszínként a KHT épülete, de sokba kerül a felújítás költsége, még víz- és áramszolgáltatás sincs benne. A másik lehetőség a Biztos Kezdet Gyerekház épülete, de oda nem lehet elhelyezni, mert több normatívát nem lehet összevonni.

Lehetőségként felmerült a Petőfi 60. sz. alatt lévő önkormányzati épület. Egyeztetett Nick Ferencsel. Az Alapítvány használatába lett átadva az épület. Korábban már volt arról szó, hogy az önkormányzat megvásárolná a Kossuth utcán lévő FALUHÁZ-at, és a Petőfi utca 60. sz. alatti óvoda épületet a vételárba beszámítva, és a két épület értéke közötti különbözetet az önkormányzat megfizetné az Alapítványnak. A önkormányzat a két épületet szakemberrel felértékelte, vállalja a költségeket, és az értékbecslés követően újra megtörténne az egyeztetés. A FALUHÁZ tulajdoni lapját látta, nincs teher az épületen, az Alapítvány eladhatja.

Az épület megvásárlása után oda lenne elhelyezve a FETE program irodája, az épület 1/3-át használná, bérleti díj fejébe, 110.000,- Ft-ért, és fizetnék a rezszi 90 %-át. Az épületbe a későbbiek során további funkciók kerülhetnének. Lehetőség lenne ott az óvodai ballagás megrendezésére. Az épületet megtekintette, és egy festés után használható az épület. A gáz- és vízszolgáltatás megoldott. Úgy gondolja, ha meg lesz az értékbecslés, újra egyeztetett Nick Ferencsel, és az egyeztetés után újra a testület elé kerül a FALUHÁZ ügye.

Zibákné Kazsuk Enikő /képviselő/:

Felveti, hogy az önkormányzat az épületek közötti vételárat ki tudja fizetni, van rá pénz.

Sebestyén László /alpolgármester/:

Véleménye szerint a FETE által felajánlott bérleti díj összege kevés.

Kazsuk Csaba /polgármester/:

Szerinte nem kevés a felajánlott bérleti díj, hiszen az épület 1/3-át fogják csak használni, és a rezsiköltségeket is ők állják. Már az is jó, hogy az épület egy részét raktárként fogja az önkormányzat használni, hiszen nem rendelkeznek raktárral, és szükség lenne rá.

Bukszár Zsolt /képviselő/:

javasolja, hogy az épület legyen bebiztosítva, és építsék ki a kamerarendszert a biztonság érdekében. Később akár öregek otthona is kialakításra kerülhet az épületben.

Az önkormányzati képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

**ARANYOSAPÁTI KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
25/2025. (VI. 16.)
h a t á r o z a t a**

a FALUHÁZ és a Petőfi utca 60. sz. alatti önkormányzati épületek
értékbecsléséről

A Képviselő-testület:

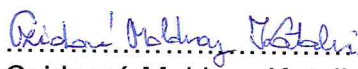
1. Egyetért, hogy a FALUHÁZ és a Petőfi utca 60. sz. alatti önkormányzati épületet egy független értékbecslő szakember felértékeli.
2. Az önkormányzat vállalja az értékbecslés költségeit saját forrásból.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékbecslés elvégeztetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Az ülésen egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést bezárja.


.....
Kacsuk Csaba
polgármester


.....
Czidorné Moldvay Katalin
jegyző


.....
Bukszár Zsolt
jkv. hitelesítő


.....
Jóni Attila
jkv. hitelesítő